

Nr sprawy: ZP.272.1/2022

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, o którym mowa w **art. 275 pkt 1** ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (t. J. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129, ze zm.), zwanej dalej *ustawą* na: „*usługę ochrony i dozoru mienia w obiektach Muzeum Niepodległości tj. Pałac Przebendowskich/Radziwiłłów i Oddziały – Muzeum Więzienia Pawiak, Muzeum X Pawilonu CW, Mauzoleum Walki i Męczeństwa*”.

Zamawiający – Muzeum Niepodległości w Warszawie działając na podstawie **art. 284 ust. 1 i 2** ustawy, informuje o złożonych wnioskach o wyjaśnienie treści SWZ w przedmiotowym postępowaniu przedstawiając jednocześnie udzielone odpowiedzi przez Zamawiającego.

Pytanie 1

Jaka jest możliwość wyregulowania powietrza na kratkach 600x200 (zabudowa jest dzielona i może nie być dopływu powietrza do 2 kratki)?

Odpowiedź

W załączeniu rzut z naniesioną korektą - należy przewidzieć kanał transferowy o wysokości 40 cm i szerokości 20 cm umożliwiający swobodny przepływ powietrza w obrębie zabudowy.

Pytanie 2

Prosimy o kartę doborową centrali wentylacyjnej wg opisu jest 900/1400m³/h wg przedmiaru centrala ma 800m³/h.

Odpowiedź

Zamawiający wymaga zatasowania centrali wentylacyjnej zgodnej z opisem przedmiotu zamówienia.

Pytanie 3

Czy przy wentylatorze na odcinkach rurowych na początku i końcu mają być zamontowane kratki z siatkami?

Odpowiedź

Nie ma takiego wymogu.

Pytanie 4

Poprosimy o kartę doborową klapy nadmiarowo-upustowej.

Odpowiedź

Zamawiający wymaga zatasowania klapy nadmiarowo-upustowej zgodnej z opisem przedmiotu zamówienia.

Pytanie 5

Czy kłapa nadmiarowo upustowa na zewnątrz ma mieć kolor elewacji.

Odpowiedź

Tak.

Pytanie 6

Poprosimy o załączanie karty doborowej i katalogowej zastosowanego osuszacza. Jaki ma być jego kolor?

Odpowiedź

Zamawiający wymaga zatasowania osuszacza zgodnego z opisem przedmiotu zamówienia w kolorze czarnym.

Pytanie 7

Proszę o doprecyzowanie co się składa na pozycję Inspektor (pozycja 45 z przedmiaru robót).

Odpowiedź

Zamawiający nie wymaga wyceny ww. pozycji przedmiaru robót.

Pytanie 8

Proszę o informację w jakich godzinach możliwe są do wykonywania prace i czy pomieszczenia z zakresu prac zostaną w pełni udostępnione w dniu wprowadzenia na budowę czy etapowo? Jeżeli etapowo to po ile pomieszczeń.

Odpowiedź

Wykonywanie prac jest możliwe w godz. 8-16. Jeśli zajdzie taka potrzeba, to można po wcześniejszym uprzedzeniu Zamawiającego i uzyskaniu zgody wydłużyć godziny pracy.

Pytanie 9

Proszę o informację czy w ramach oferty należy wycenić serwisy w okresie gwarancji? Jeżeli tak to czy z materiałami eksploatacyjnymi czyli filtrami do centrali?

Odpowiedź

Koszty przeglądów i serwisu koniecznego do zachowania gwarancji zgodnej z gwarancją producenta ponosi Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego z wyłączeniem kosztów wymiany części zużywalnych.

Pytanie 10

Proszę o podanie referencyjnych urządzeń/producentów albo parametrów równoważności dla: osuszaczy pionowych, pompy ciepła, klapy nadmiarowo upustowej i wentylatorów, a także centrali wentylacyjnej. Brak jest wystarczających danych w dokumentacji dla doboru tych urządzeń/ elementów takich jak wydajność i spręż czyli punkt pracy

Odpowiedź

Zamawiający wymaga zaoferowania urządzeń spełniających poniższe parametry:

Dla centrali parametry to:

Wydajność - 900/1400m³/h (dwa biegi)

Spręż dla 1400m³/h - 200Pa

Ciśnienie akustyczne dla 250 Hz - 44,3dB(A)

Ciśnienie akustyczne na nawiewie za tłumikiem <40dB(A)

Osuszacz:

Wymiary: 1495x202x647 mm

moc - 1130W

Zakres pracy temperatur - 10-36°C

higrostat elektroniczny

zapobieganie oblodzeniu,

waga 66kg

zasilanie 230V/50Hz

kolor - czarny

Pompa ciepła :

Moc chłodnicza maksymalna 33,5kW

m=178kg

czynnik R410A

zasilanie 400V

Kłapa nadmiarowo - upustowa:

- wymiar 500x415 mm

- ciśnienie otwarcia dp=20Pa

Wentylatory kanałowe:

kolor - biały

wydajność maksymalna 315m³/h (dp=160Pa)

moc maksymalna 24W,

napięcie zasilania 230V

masa 2 kg

Zamawiający dopuszcza możliwość rozszerzenia ww. paramentów o +/- 5%.

Pytanie 11

W pliku pdf znajdują się obecnie 3 opisy techniczne które zawierają drobne różnice oraz najważniejszą – raz jest zapis o instalacji chłodniczej wody lodowej a raz o instalacji freonowej. Proszę o zamieszczenie jednego prawidłowego i wiążącego do realizacji opisu zamiast 3 opisów technicznych projektu.

Odpowiedź

W załączeniu wiążący opis techniczny - instalacje sanitarne i PZT.

Pytanie 12

W opisie technicznym jest zapis:

„Czujnik wilgotności umieszczony zgodnie z częścią graficzną”

Natomiast na rysunkach brak jest wskazania tego elementu. Proszę o podanie lokalizacji czujnika oraz zasady jego działania w układzie sterowania w automatyce wentylacji.

Odpowiedź

W załączeniu rzut piwnicy z zaznaczonym dodatkowo na czerwono miejscem montażu czujnika. Czujnik po przekroczeniu wilgotności w pomieszczeniu powyżej wartości 60% ma dawać sygnał do centrali wentylacyjnej aby wchodziła ona na drugi bieg i pracowała z wydajnością 1400 m³/h.

Pytanie 13

Proszę o zgodę na zastosowanie klapy nadmiarowo upustowej o innym - WIEKSZYM wymiarze niż w projekcie, ze względu na nietypowy zaprojektowany rozmiar.

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę pod warunkiem aby klapa mieściła się w istniejącym otworze okiennym.

Pytanie 14

Z uwagi na zapotrzebowanie mocy chłodniczej centrali nawiewnej w ilości 5 kW w lato przy temp zewnętrznej + 32 st C oraz w ilości 18 kW w zimę przy temperaturze – 20 st. C przy utrzymaniu temperatury nawiewanej 20 st. C. Proszę o zgodę aby agregat dobrać do mocy chłodnicy w centrali wentylacyjnej którą dobierze producent centrali do temperatur zewnętrznych. W opisie podana moc chłodnicza agregatu 33 kW jest wartością za dużą do centrali o wydajności 800/1400 m³/h co spowoduje nieprawidłową pracę chłodnicy w centrali wentylacyjnej nawiewnej. Po za tym zaprojektowany pobór mocy to 6 kW co daje nam możliwość zastosowania mocy agregatu na poziomie ok. 15-18 kW mocy chłodniczej/grzewczej.

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę pod warunkiem zapewnienia projektowych wydajności i temperatur powietrza nawiewanego oraz uzyskania zgody projektanta na zastosowanie urządzeń wybranego przez Wykonawcę producenta.

Pytanie 15

W projekcie na str. 13 opisano, aby w jednostce nawiewnej zastosować chłodnicę wodną, zasilaną glikolem o stężeniu 35 %. Proszę o zgodę na zamontowanie agregatu chłodząco/grzejącego (pompy ciepła) na bezpośrednim odparowaniu o mocy dobranej do mocy chłodnicy centrali nawiewnej.

Poniżej wycinek:

Jednostka nawiewna

Dobrano centralę wentylacyjną nawiewną, podwieszaną wyposażoną w:

- przepustnice
- zestaw filtrów klasy M5,
- chłodnicę wodną, zasilaną glikolem etylenowym o stężeniu 35%,
- nagrzewnice/chłodnicę freonową,
- wentylator nawiewny,
- tłumik szumu.

Odpowiedź

Należy zaoferować centralę wentylacyjną nawiewną, podwieszaną wyposażoną w:

- przepustnice
- zestaw filtrów klasy M5,
- nagrzewnice/chłodnicę freonową,
- wentylator nawiewny,
- tłumik szumu.

Pytanie 16

Ze względu na brak parametrów osuszacz powietrza, osuszacz dobrany będzie do kubatury pomieszczenia w którym się znajduje, na zaprojektowany pobór mocy w ilości ok. 1 kW mocy energii elektrycznej. Ze względu na zaprojektowany osuszacz za słupem i z tego względu brak miejsca na jego montaż, osuszacz zamontowany będzie obok słupa na ścianie. Proszę o zgodę.

Odpowiedź

Według wiedzy Zamawiającego na rynku można znaleźć osuszacze o głębokości dość małej aby zmieściły się za słupem, np. patrz karty katalogowe przykładowych urządzeń z dopuszczeniem możliwości zastosowania urządzeń innego producenta. Ze względu na wystrój wnętrza osuszacz ma być zamontowany za słupem i ma mieć kolor czarny.

Pytanie 17

jeśli nie będzie możliwości odprowadzenia grawitacyjnego skroplin z urządzeń, proszę o zgodę za zastosowanie dodatkowej pompki do skroplin która odprowadzi skropliny na zewnątrz lub do kanalizacji.

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 18

w Projekcie zamieszczono informację, że 15 szt. wentylatorach w systemach A,B i C mają pracować co 20 minut. Proszę o podanie czasu pracy tych wentylatorów.

Odpowiedź

Wentylatory mają pracować 20 minut, a następnie 40 minut przerwy – naprzemiennie jeden system pracuje pozostałe dwa nie.

Pytanie 19

Proszę o zgodę na montaż instalacji pomiędzy agregatem, a centralą za uchwytów – obejm montażowych metalowych z gumą model CLRL o średnicach zgodnie ze średnicami rur.

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 20

Na rysunku w projekcie zaznaczona jest centrala z oddzielnym wymiennikiem (nagrzewnicą z plusem). Z uwagi na zaprojektowaną pompę ciepła i z tego względu wymiennik nagrzewnicy będzie ten sam co chłodnicy i z uwagi na prawidłowość działania skraplacza pompy ciepła w centrali wentylacyjnej przy ujemnych temperaturach, proszę o zgodę na zamontowanie dodatkowej nagrzewnicy elektrycznej na nawiewie celem podgrzania pow. nawiewnego.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody. Zastosowana jednostka zewnętrzna do -20°C ma stałą moc grzewczą, zastosowanie dodatkowej nagrzewnicy elektrycznej spowoduje wzrost mocy elektrycznej, co jest problematyczne z uwagi na brak możliwości zwiększenia poboru mocy elektrycznej.

Pytanie 21

Perforowane okno w projekcie może zaciekać. Proszę o zgodę na zamontowanie w jednym skrzydle czerpni powietrza z żaluzjami przeciwdeszczowymi np. CSQ

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 22

Szerokość wymienianych drzwi przeciwpożarowych będzie dostosowana do otworu drzwiowego. Ewentualnie do podkucia ściany, aby zachować istniejącą szerokość drzwi. Proszę o akceptację.

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 23

Z uwagi na ograniczoną przestrzeń proponujemy montaż nowej rozdzielnicy w formie natynkowej - nad istniejącą rozdzielnicą lub w miejscu dostępnym zgodnie z rozmową na rekonesansie. Proszę o potwierdzenie.

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 24

Proszę o akceptację ułożenia rur miedzianych zgodnych z normą EN 12735-1 z izolacją termiczną o przenikalności cieplnej = 0,038 W/m*K

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę.

Powyższe odpowiedzi udzielone przez Zamawiającego stanowią integralną część SWZ. Wykonawcy zobowiązani są uwzględnić ww. informacje w treści składanych ofert w przedmiotowym postępowaniu.